Parkeringspolicy/Parkeringsregler BRF Lorensberg 3

BRF Lorensberg 3 har totalt 30 parkeringsplatser. Av dessa är 1st HCP parkering, 2st är besöksparkeringar och 3st är utrustade med ladd stolpar för elbil eller ladd hybrid.

Parkeringen administreras av styrelsen och har man frågor eller vill sätta upp sig på kölista kontaktar man styrelsen på mailadress info@lorensbergboras.se

Regler och föreskrifter.

1. Varje lägenhet har rätt till 1st parkering. Förutsättningen är att innehavaren av lägenheten uppfyller de regler och föreskrifter som är beskrivet i detta dokument.
2. Endast BRF Lorensberg 3´s medlemmar har rätt att skriva avtal på en parkeringsplats.
3. För att ha rätt till en parkeringsplats måste medlemmen inneha körkort.
4. För att ha rätt till en parkeringsplats måste medlemmen inneha ett motorfordon såsom bil, lätt lastbil eller motorcykel. Andra slag av fordon eller enbart förvaring av tillhörigheter tillåts inte. Fordonet måste rymmas inom en P-ruta.
5. Fordon som ger rätt till parkeringsplats ska alltjämt vara: i körbart skick, skattat, besiktigat, påställt och får inte läcka miljöfarliga vätskor.
6. Avtal **skall** tecknas för parkeringsplatsen innan medlemmen börjar använda den.
7. Uppsägningstiden är 3 månader för båda parter. Uppsägningen skall ske skriftligt till styrelsen.
8. Andrahandsuthyrning av p-platser är inte tillåtet. Bryter man mot detta riskerar man att utan varning sägas upp från platsen med omedelbar verkan.
9. Parkeringsplatsen övergår inte automatiskt vid försäljning eller byte av lägenhet. Den nya medlemmen måste ansöka om en parkeringsplats hos styrelsen.
10. Medlemmar som har elbil eller ladd hybrid har förtur till parkeringsplatserna med ladd stolpar. Skulle dessa parkeringar redan vara tecknade av medlem utan elbil eller ladd hybrid är denna skyldig att lämna ifrån sig sin parkering. Medlemmen skall då erbjudas en annan parkering istället. Är alla parkeringar med ladd stolpar upptagna av medlemmar med elbil eller ladd hybrid tillämpas kösystem.
11. I mån av lediga parkeringsplatser finns möjlighet att hyra extra platser på korttidskontrakt. Kontraktet löper på en månad i taget. Uppsägningstiden är 1 månad för båda parter. Kösystem tillämpas.
12. Står man i kö för en parkering och väljer att tacka nej till erbjudna parkeringsplatser två gånger hamnar man sist i kölistan.
13. Styrelsen tilldelar medlemmarna parkeringsplatser enligt dessa regler och enligt turordning i kölistan och beslutet går inte att överklaga.